

Det Boligsociale Fællessekretariat



Årsskrift 2022



Det Boligsociale Fællessekretariat arbejder for at styrke de boligsociale indsatser i udsatte boligområder i Aarhus.

Bag Det Boligsociale Fællessekretariat står de aarhusianske almene boligorganisationer og Aarhus Kommune.

Udgiver: Det Boligsociale Fællessekretariat
Udgivelse: Januar 2023
Layout: Julie Niebe Elmholdt
Forsidefoto: Billeder i Hovedet

Årsrapporten kan rekvireres ved henvendelse til:
Det Boligsociale Fællessekretariat
Mariane Thomsens Gade 2F, 6.1
8000 Aarhus C

kontakt@fs-aarhus.dk

www.fs-aarhus.dk



Glimt fra det boligsociale Aarhus

Side



Kæmpe succes med børnekultur

Side

Årets boligsociale ildsjæl

Side 22

Indhold

En ufortalt succes	4
Hvad laver Det Boligsociale Fællessekretariat	6
Det boligsociale Aarhus anno 2023	9
Glimt fra det boligsociale arbejde	10
Bydelsguide Aarhus	12
Udsættelserne stiger - også i Aarhus	14
Det boligsociale felt som platform for samarbejde	16
Kæmpe succes med børnekultur	18
Årets Boligsociale Ildsjæl	20
Ansigt i Det Boligsociale Fællessekretariat	22

En ufortalt succes

Introtekst

Af Thomas Højmark Fegar,
Sekretariatsleder i Det Boligsociale Fællessekretariat



Ny formand

I 2022 har vi budt velkommen til en ny formand for BL's 5. kreds og dermed også som formand for Det Boligsociale Fællessekretariat: Morten Homann.

Vi glæder os til at fortsætte samarbejdet i 2023.



Løsningen på de vilde problemer

En ufortalt succes. Sådan formulerer forkvinden for Reformkommissionen, Nina Smith sit syn på de boligsociale helhedsplaner i et interview i Mandag Morgen den 29. august 2022. Helhedsplanerne fungerer som et velfærdslaboratorium og som en samarbejdsplatform, hvor kommune, boligforeninger og civilsamfundsorganisationer sammen kan løse nogle af de vilde velfærdsproblemer, som vi som samfund står over for i disse år, påpeger hun.

Ligeledes har VIVE – Det nationale forskningscenter for viden og velfærd igennem deres evalueringer af de boligsociale helhedsplaner vist, at parterne igennem dette lokale samarbejde lykkedes med at styrke beboeres livschancer, boligområdets sociale sammenhængskraft og det tværfaglige samarbejde mellem de involverede aktører (VIVE 2020, 2022).

Manglende økonomisk prioritering

Desværre afspejles den stigende anerkendelse af det boligsociale arbejde ikke i den økonomi, der prioriteres til området. Forhåbentlig vil de politiske

beslutningstagere i de kommende år se det samfundsnyttige perspektiv i at tilføre yderligere midler - når nu vi her faktisk står med en velunderbygget model til at takle nogle af samfundets vilde problemer!

Mindre chanceulighed

De boligsociale helhedsplaner lykkedes for eksempel med at reducere chanceuligheden blandt børn og unge, hvis forældre ikke har uddannelse eller arbejde. Det gør de bl.a. ved at støtte dem i at gennemføre folkeskole og ungdomsuddannelse, få de første erfaringer med at have et arbejde gennem fritidsjobindsatser mv.

Nye samarbejdsformer

Selvom midlerne er blevet mere knappe, har vi i 2022 set nogle gode eksempler på, hvordan vi som boligforeninger og kommune er rykket tættere sammen i samarbejdet om boligsociale indsatser dér, hvor de boligsociale helhedsplaner med støtte fra Landsbyggefonden udløb i 2022. Det pres, planernes udløb har udgjort, har ført til, at parterne i fællesskab har etableret nye boligsociale partnerskaber i hhv. Trigeparken, Herredsvang,

Frydenlund og Vandtårnsområdet, som kan understøtte den fortsatte udvikling i boligområderne. Det er særdeles positivt at se denne vilje til at finde nye modeller for samarbejdet, og således ser det boligsociale Aarhus-kort også lidt anderledes ud nu, hvor der er opstået flere forskellige måder at organisere indsatserne på. Derfor har vi her i årsskriftet lavet et overblik, som du kan se på side 9.

I 2023 vil vi derfor også til fortsat til at have fokus på at understøtte og udvikle samarbejdet om de forskellige former for boligsociale indsatser i byen – herunder også på flytbare indsatser, som kan nå ud til de mindre almene boligområder, hvor der opstår sociale udfordringer.

Det Boligsociale Fællessekretariats styregruppe består af:

Morten Homann (formand)
Direktør, Arbejdernes Andels Boligforening

Mariane Toft-Dallgaard
Konstitueret Direktør, Østjysk Bolig

Kristian Würtz
Direktør, Brabrand Boligforening

Mette Tams
BL - Danmarks Almene Boliger

Peter Hebro
Direktør, Alboa

Thomas Højmark Fegar
Det Boligsociale Fællessekretariat

Henrik Autzen
Repræsentantskabet for BL's 5. kreds

Hvad laver

Det Boligsociale Fællessekretariat

Det Boligsociale Fællessekretariat arbejder for at skabe socialt velfungerende, almene boligområder i Aarhus.

Vi arbejder for det boligsociale Aarhus, så beboerne i almene boligområder får samme muligheder i forhold til uddannelse, beskæftigelse, familie- og fritidsliv som borgere i resten af byen. Det gør vi ved at arbejde inden for fire fokusområder.

Vores fokusområder:

Brobygning:

Vi har en aktiv og koordinerende rolle i det tætte samarbejde mellem boligorganisationerne og Aarhus Kommune, fordi vi bedst kan skabe positiv udvikling i de udsatte boligområder ved at samarbejde på tværs. Vi arbejder derfor for at bygge bro, sikre helhedstænkning og koordinering, så vi opnår synergi mellem de sociale såvel som de fysiske tiltag i boligområderne.

Analyse:

Vi skaber og samler viden, der styrker det boligsociale arbejde i Aarhus. Gennem analyser, evalueringer og vidensopsamling undersøger vi, hvilke indsatser der virker og hvorfor. Kvantitativt og kvalitativt følger vi boligområdernes situation og udvikling. Vores viden bringes i spil i samarbejdet med boligorganisationerne og Aarhus Kommune for at sikre indsatsernes faglige grundlag.

Projektudvikling:

I det boligsociale felt skal vi hele tiden afsøge og forbedre vores indsatser og metoder, så vi kan skabe endnu bedre boligområder i Aarhus. Vi udvikler bydækkende projekter og hjælper de boligsociale indsatser med fundraising og projektudvikling. Vi rådgiver i forhold til relevante puljer og finde og hjælper med at definere og skrive ansøgninger i tæt samarbejde med boligorganisationerne.

Netværk:

Vi samler alle inden for det boligsociale felt og tilbyder dem fora, hvor de kan udveksle erfaringer, få sparring, viden og inspiration. På den måde er vi med til at styrke det faglige fællesskab og den faglige identitet på tværs af boligsociale indsatser. Dette skaber i sidste ende stærkere indsatser til gavn for områderne og beboerne.



Det Boligsociale Fællessekretariat:

- Har en unik viden om de boligsociale indsatser på tværs af Aarhus
- Sætter den viden i spil på både strategisk og praktisk niveau
- Kvalificerer indsatser og sætter tal på dem
- Brobygger og samler aktører inden for det boligsociale felt
- Udvikler projekter og understøtter det boligsociale arbejde
- Faciliterer netværk og styrker den boligsociale faglighed

Det Boligsociale Fællessekretariat blev stiftet i 2007 af de almene boligforeninger i Aarhus.

Vi samarbejder bredt med alle relevante parter, der kan være med til at skabe gode boligområder i Aarhus.

Det boligsociale landskab

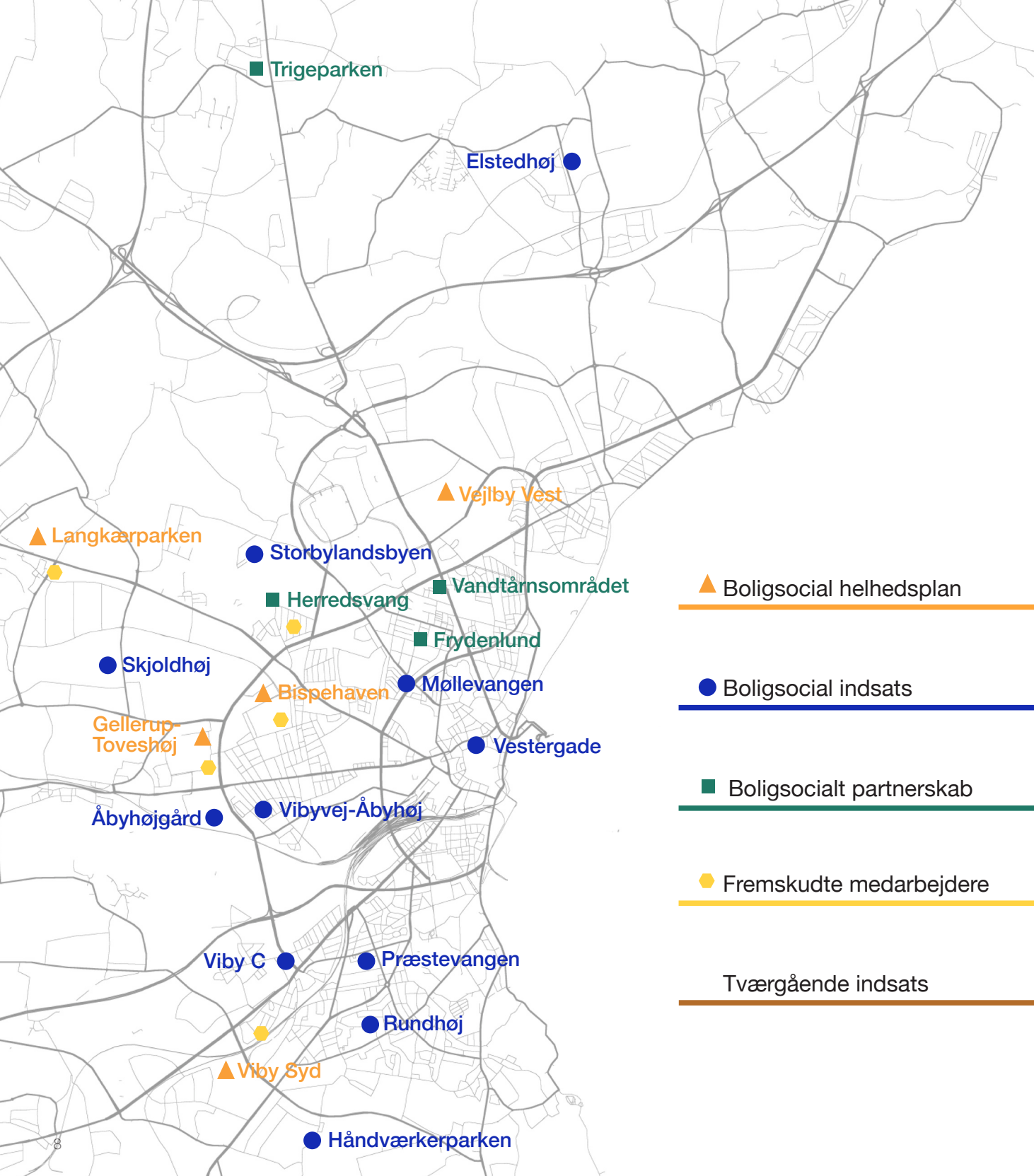
anno 2023

Vi har sagt det mange gange, men vi bliver nødt til at sige det igen. Det boligsociale landskab er under stadig forandring. Her på siden er et overblik over, hvordan landskabet ser ud i 2023.

Af Emilie Lykke

I det boligsociale felt arbejdes primært med fem typer af indsatser. Her er boligsociale helhedsplaner og boligsociale indsatser gamle kendinge, mens boligsociale partnerskaber og tværgående indsatser er nye modeller, som er ved at blive udviklet og afprøvet. I sidsnævnte model har fem boligorganisationer nu ansat boligsociale ledere, der dækker flere/alle afdelinger på tværs af boligorganisationen, frem for kun at dække et helhedsplansområde.

Hos Det Boligsociale Fællessekretariat vil vi gerne sikre, at vi, på tværs af feltet, har et fælles overblik over, hvordan landskabet udvikler sig. Det har endnu en gang givet anledning til en opdatering af kortet.



▲ Boligsocial helhedsplan

En helhedsorienteret social indsats i et specifikt område, finansieret af Landsbyggefonden, boligorganisation og kommune. Der er en helhedsplan i: Gellerup-Toveshøj, Bispehaven, Viby Syd, Langkærparken og seneste skud på stammen: Vejlbj Vest

● Boligsocial indsats

En mindre social indsats, der er finansieret af boligorganisation eller kommune evt. i samarbejde med hinanden eller andre parter, og evt. suppleret af økonomisk af den kommunale pulje "boligsociale midler". Det er fx Elstedhøj, Rundhøj, Viby C m.fl.

■ Boligsocialt partnerskab

Et partnerskab mellem kommune og boligorganisation(er) om en særlig øget indsats i et område med ekstraordinært behov, fx i områder, hvor den boligsociale helhedsplan udløber. Partnerskabet suppleres eventuelt med midler fra Landsbyggefonden. Lige nu i Herredsvang, Frydenlund, Vandtårnsområdet og Trigeiparken.

⬢ Fremskudte medarbejdere

Fremskudte kommunale medarbejdere og investeringsmodeller er begge metoder, hvor der investeres kommunale midler til indsatser lokalt i boligområder mod den forventning, at kommunen får en økonomisk besparelse på sigt, fx beskæftigelsesindsatser.

Tværgående indsats

En social indsats, der går på tværs af flere boligområder. Det er både boligsociale ledere, der dækker flere/alle afdelinger på tværs af boligorganisationen, frem for kun at dække et helhedsplansområde og boligsociale medarbejdere, som arbejder på tværs af én eller flere boligorganisationers afdelinger, fx økonomisk rådgiver, konfliktmægler og sociale viceværter.

Glimt fra det boligsociale arbejde

Makkerlæsning i Herredsvang

I Kulturhus Herredsvang er fritidsjob-indsatsen blevet styrket de seneste år gennem projektet Min makkerlæser – min ven. Samtidig har børn fra området fået bedre læsefærdigheder.

I 2022 har Kulturhus Herredsvang haft besøg af tre helt særlige par, der alle målrettet har fundet vej til bibliotekets 2. sal. Unge fra 9. klasse har arbejdet som læsemakkere for hver deres elev fra 2. klasse, og to gange om ugen i 10 uger har de tre par hygget og læst en lang række bøger. De tre små læsemakkere er udvalgt i samarbejde med deres dansklærer på Hasle Skole.

Forud for læsesessionerne har de unge været på kursus i Kulturhus Herredsvang, hvor de er blevet undervist i forskellige læseteknikker, bogstavlege, brug af logbog, strukturering af læsesessioner osv. De unge har også lært en metode, der gør, at de kan finde bøger, der matcher deres lille makkers læseniveau.

Skriveværksted i Trige

For flere beboere i Trige har mandagen i lang tid, være en dag der blev set frem til. En af deltagerne skriver: "Hver mandag mellem 13 og 15, har jeg fri i to timer, fri for hverdagen, fri for pligter og fri for bekymringer". Jeg tager computeren under armen, lukker hoveddøren bag mig, og begiver mig ud på eventyr".

I Skriveværkstedet, som også kunne hedde Fortælleklubben, smager vi på ordene og nyder den gode historie. Deltager fortæller: "Når vi har skrevet i 10 minutter, læser vi vores tekster op, og de andre deltagere giver ros og konstruktiv kritik, det er dejligt at folk

Erfaringerne med projektet er rigtig gode! De store og små makkerpar får hurtig en god relation og glæden ved at komme på biblioteket er tydelig. Der er energi og godt humør. Fagligt rykker de små makkerlæsere sig. De er alle gået 1-2 læseniveauer op på de uger, de har læst med deres store læsemakker.

Efter endt læseforløb fortsætter de unge i et karrierelæringsforløb, der strækker sig over tre uger med fokus på bl.a. udarbejdelse af CV og ansøgning.

Da den fremskudte vejledningsindsats ikke er prioriteret efter årsskiftet, og biblioteket er lukningstruet, fortsætter projektet desværre ikke i Herredsvang trods stor efterspørgsel fra forældre og unge.

*Af Rikke Marie Schnuchel,
Fremskudt job- og uddannelsesvejleder*

respekterer ens tekster, og tager stilling til det man har skrevet". Historien der fortælles, er det vigtige; ikke stavning, grammatik og skrivestil. Alle deltagere kan varmt anbefale, at du finder modet frem og møder op i Skriveværkstedet.

10 min. skrivning om ordet nøgenhed kan fx ende i denne lille historie:

Jeg gemmer mig ikke. Jeg er som jeg er. Jeg udtrykker mig så godt jeg kan og vil gerne sige min mening. Jeg udstiller gerne mig selv, spørger gerne når noget ikke er forstået. Ser det som min styrke. Jeg ved, at mange har meninger om, hvordan jeg skal gøre, opføre mig, være menneske.



Jeg vil gerne fremstå som en person, der ikke gemmer mig væk og i og for sig fremstår nøgen. Nøgenhed, som i ukompliceret og ærlig. Svært ved at gennemskue når mennesker er pakket for godt ind og glemmer deres nøgenhed. Er for sikre, alt vidende og ikke tør vise deres svagheder – deres nøgenhed.

Det kræver mod at vise sin nøgenhed. Vær den du er, følg dine drømme og lad ikke drømmene være usagt. Vær nøgen, giv dig til kende.

*Af Thomas Holleufer
Social vicevært*

Det gode samarbejde i Elstedhøj

Som et nyt tiltag, deltager de boligsociale medarbejder med stor succes i nøgleudleveringen til nye beboere i Elstedhøj. Dette giver mulighed for en tidlig indsats overfor de familier eller enlige, der har brug for en tidlig indsats i det nye boligområde. Det giver også mulighed for at skabe en god relation fra starten af, og at det bliver tydeligt, hvilken funktion den boligsociale medarbejder har.

Initiativet opstod på et af de månedlige morgenmøder mellem ejendomsfunktionærerne og de boligsociale medarbejder. Hvor Arne (områdeleder hos ejendomsfunktionærerne) forslår, at de boligsociale medarbejdere kunne være til stede, når der bliver udleveret

Brobygning i Frydenlund

Layla, Zainab, Mohammad og Dilek har vundet en pris for deres store arbejde i Frydenlund. Prisen har de fået for at bygge bro – ikke den fysiske slags, men broer mellem mennesker, der måske ellers ikke mødes eller taler sammen så tit. Forud for prisoverrækkelsen har de fire beboere fra Frydenlund deltaget i en Brobyggeruddannelse med Özlem Cekic fra Foreningen Brobyggerne. På uddannelsen har de arbejdet med forskellige aspekter af brobygning, blandt andet sprogets betydning for dialog og diverse øvelser.

Som del af uddannelsen, skulle deltagere lave brobyggende aktiviteter efter eget valg. Det er disse aktiviteter der udløste prisen, da gruppen, som udvælgelseskomiteen beskriver det: "Har taget på sig at brygge bro

nøgler til nye beboere i området, som foregår to gange pr mdr.

Projektet har nu været i gang i ca. 3 mdr. I den periode har vi fået kontakt med flere familier og enlige, der efterfølgende er kommet til de boligsociale medarbejdere i Nøglen for at få støtte i forbindelse med kommunen og skolen.

Efter vores samarbejdspartner fra de to skoler og institutionerne i området, hørte om projektet, blev der fremsagt et ønske om, at der i fællesskab laves en tjekliste. Tjeklisten skal dække over de behov, der kan være hos ny indflyttede familier. Ved næste samarbejds møde arbejdes videre med tjeklisten.

*Af Vini Vendelbo Poulsgaard
Boligsocial medarbejder,*

over nogle af de store kløfter, der præger vores tid og samfund: skellet mellem generationer. Skellet mellem arbejdsmarkedet og dem, der står uden for arbejdsmarkedet. Skel mellem religiøse, kulturelle og sproglige forskelligheder".

Konkret har gruppen arbejdet med brobygning i tre forskellige aktiviteter: 1) Brunch, banko og brobygning, 2) Fra udsat til ansat: brobygning mellem unge og deres drømmejob. 3) Kulturaften med dialogløb.

Prisen minder os om vigtigheden af at lytte og interesserer os for hinanden. Og stå som et bevis på hvor langt vi kan nå når vi arbejder sammen og hjælper hinanden.

*Af Vibeke Risager-petersen
Tryghed- og trivselsmedarbejder*



Bydelsguiden Aarhus

Siden marts 2021 har Bydelsguide Aarhus været et tilbud til alle beboere, der flytter eller overvejer at flytte fra Bispehaven, Gellerup og Toveshøj. Bydelsguiden er med hele vejen før, under og efter flytningen. Formålet er at gøre genhusningen i nye boligområder så smidig som mulig og understøtte, at de genhusede falder godt til i deres nye bolig og nye lokalsamfund. Tilbuddet er finansieret af midler bevilget af Aarhus Byråd, og som Det Boligsociale Fællessekretariat er opgaveløser på.

Af Helle Dybdal Jensen

Et nyt hjem

At få øje på en bolig, man måske kan blive glad for, er i sig selv svært, når man aldrig har spekuleret over, hvilke boliger i Aarhus, der er almene, og hvilke, der har anden ejerform.

Beboerne bliver ofte henvist af genhusningskonsulenterne fra Brabrand Boligforening og Østjysk Bolig, hvis der er behov for yderligere udvidet støtte til afklaring af konkrete ønsker til bolig i et nyt område.

For 83 beboere har det indtil videre været en hjælp, at bydelsguiden har stort kendskab til Aarhus' almene boliger og kan komme med konkrete boligforslag, der passer til husstandens behov. De fleste beboere har det første møde med bydelsguiden umiddelbar før eller lige efter flytningen, men 25 husstande har benyttet sig af muligheden for én eller flere inspirationsture med bydelsguiden til relevante fremtidige boligområder i hele Aarhus Kommune.

Hjælp til det digitale

En del af den støtte bydelsguiden giver til beboeren er til alt det digitale. Mange føler sig usikre på om de får det gjort korrekt, og med skiftet fra NemId til MitId har endnu flere haft brug for støtte. Ellers efterspørges støtte til det formelle, fx at søge lån til indskud i kommunen, at sige lejlighed op, underskrift af lejekontrakt, søge boligstøtte og at få meldt flytning. Disse opgaver deles med genhusningskonsulenterne.

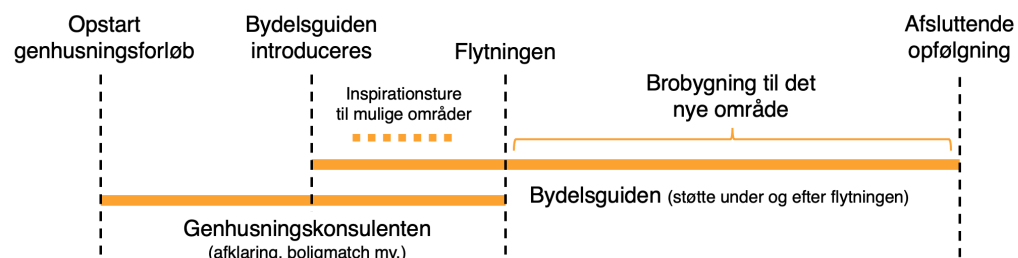
Efter indflytning støder mange endnu engang ind i digitale udfordringer. Indflytningssyn og indberetning af fejl og mangler i den nye lejlighed foregår nu digitalt, og der kan være behov for støtte til det.

Når det formelle er overstået undersøger bydelsguiden med husstanden, hvad der skal til, for at denne falder til i "det nye liv". Mange beboere går selv til opgaven, men udstyres med kontaktoplysninger til bydelsguiden,

hvor andre har behov for forskellige former for hjælp til at falde godt på plads i det nye hjem, fx guidning til udpakning, hjælp til at samle møbler, at få TV-signal eller sparre omkring den første store elregning fra det nye forsynings-selskab.



Brugerrejse gennem genhusningsforløb



Jeg kan ikke holde det ud mere. De unge gør det utrygt at bo i min lejlighed. Hvorfor kan jeg ikke få en bolig nu!

Jeg ønsker en bolig, der er billig, og hvor jeg afregner vand, varme og el a conto sammen med huslejen, ellers bliver jeg meget usikker på, om jeg har råd til at bo der.

Jeg kan slet ikke finde ud af det der med et link til at indberette fejl og mangler i min nye bolig.

Det er en rigtig stor hjælp at kunne ringe til dig om det, der er svært.



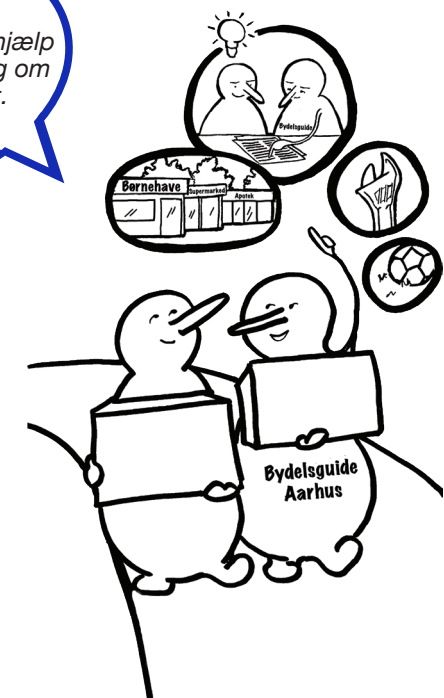
Brobygning

For nogle viser det sig undervejs i ud- og indflytningen, at der kan være behov for ekstra hjælp i hjemmet, og bydelsguiden har indtil videre været behjælpelig med brobygning til Aarhus Kommunes borgerkonsulenter, forebyggelseskonsulenter og Center for Mestring.

Lære sit nabolag at kende

Men ét er at få hjemmet til at fungere. Noget andet er at lære sit nabolag at kende. Hvor går bussen fra? Hvor er nærmeste købmand og hvordan er

bolig- og lokalområdet? Bydelsguiden er til rådighed også for rådgivning vedrørende at lære de nærmeste naboer at kende og hvor øvrige beboere træffer hinanden. Her sparrer bydelsguiden med beboer og kobler gerne til lokale netværk og aktiviteter. Og er der brug for det, så står modtagende boligforening klar med gode råd til hvem der er gode "go-to-personer" i en konkret afdeling eller område.



*Citater i taleboblerne er gentagelser af samtaler mellem bydelsguiden og forskellige beboere.

Udsættelserne stiger

– også i Aarhus

Det er blevet dyrt at være forbruger. Den danske inflation ramte i oktober 10 pct., et niveau der ikke er set siden 1982. Det er særligt energi- og fødevarerpriserne der er steget og det gør et kraftigt indhug i rådighedsbeløbet hos mange. Hvis du bor i en almen bolig, så rammer inflationen dig måske ekstra hårdt.

Af Edith Jakobsen Hansen

Den perfekte storm

For beboere i privat udlejningsbyggeri er der med regeringens mellemkomst sat et loft over huslejestigninger. På grund af regler om de almene boligorganisationers henlæggelser og bogføringen af kurstab, har man som almen lejer ikke den samme sikkerhed. Og selvom reglerne for bogføring er ændret for at afbøde de største konsekvenser, ser mange ser frem til huslejestigninger på 5-7 pct. fra januar. Samtidig er gennemsnitsindkomsten for beboere i de almene boligområder 30 pct. lavere end kommunegennemsnittet.

Netop stigninger i husleje og forbrugsudgifter rammer almene beboere hårdt, fordi mange er alene om at løfte udgifterne da to ud af tre husstande her udgøres af en enlig,

mens det gør sig gældende for to ud af fem i den resterende by.

På mange måder ligner det den perfekte storm over de almene beboere og boligorganisationerne er begyndt at mærke, at mange føler sig pressede på økonomien.

Tilbud om økonomisk rådgivning

Boligorganisationerne ALBOA og Boligforeningen Århus Omegn har gennem en årrække haft et tilbud om økonomisk rådgivning til beboere med behov, siden er Magistraten for Sociale Forhold og Beskæftigelse også gået ind i projektet.

I den økonomiske rådgivning mærker rådgiver Mette Dahl Hansson, at mange lejere har svært ved at finde pengene til huslejen ved at mange henvender sig til hende for hjælp:

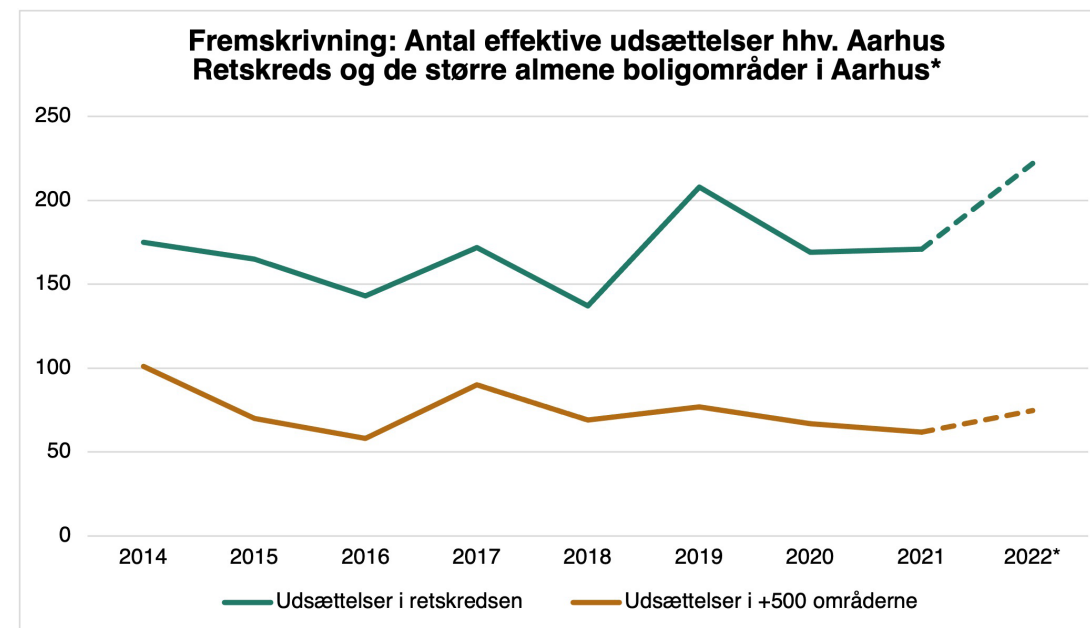
"Folk er åbne for at kigge i dybden på hvad de kan gøre, fordi det bliver sværere og sværere at få enderne til at hænge sammen. Det handler ikke længere om en enkelt husleje der er smuttet, det er selve økonomien der ikke hænger sammen og der er ikke nogen quickfixes".

Hendes bedste råd er at man skal reagere tidligt og tage tyrene ved hornene:

"Når beboere kommer ind til mig, ryger skuldrene lidt ned. Det hjælper altid at få et overblik. Så kan vi få lagt et budget og beboeren tage fat i eventuelle kreditorer og få lavet realistiske afdragsordninger. Det er også i kreditors interesse, de fleste er lydhøre".

“ Vi kommer fra en situation med høj beskæftigelse og et meget lavt niveau af udsættelser i de almene boligområder i Aarhus. Så det er ikke det nuværende antal udsættelser, der giver os anledning til bekymringer. Men kombinationen af pris- og huslejestigninger bekymrer os. Vi ser formentlig ind i et stigende antal udsættelser i 2023.

Morten Homann
Direktør i AAB og formand for BL's 5. kreds.



*2022-data er baseret på fremskrivninger. Retskredsens data p.b.a. data fra januar - juli. +500-områderne p.b.a. januar – september. Kilde til retsskredsens data: Domstolsstyrelsen 2022.

Flere huslejerykkere

Boligorganisationerne i BL's 5. kreds har siden 2013 fulgt udsættelserne i de større almene boligområder tæt. På baggrund af kontanthjælpsloftet og 225-timersreglen besluttede Bestyrelsen for boligsociale helhedsplaner i 2017, at den eksisterende registrering skulle suppleres data med et "early warning system", der også følger huslejerykkere, de såkaldte påkravsskrivelser.

Det er de data, der nu giver anledning til bekymring. En opgørelse på baggrund af årets første tre kvartaler viser en 21 pct. stigning i antallet af huslejerykkere i forhold til samme tidspunkt i 2021.

Ikke kun et alment problem

Ser man på tal for hele retskredsen, der dækker Aarhus, Odder og Samsø Kommuner stiger antallet af udsættelser også her og i en hastigere takt end i de store almene boligområder. En fremskrivning baseret på tal fra henholdsvis Domstolsstyrelsen og de almene boligorganisationer viser stigninger på 30 pct. i retskredsen og 20 pct. i de store almene boligområder.

Rådgivningstilbud

Se eksisterende tilbud om organisationer, der tilbyder gratis økonomisk rådgivning her:

www.vidensfunktionen.dk/raadgivningstilbud/

Kæmpe succes med børnekultur de sidste 3 år

Flere tusind børn og deres forældre har i løbet af de sidste tre år været med til familieorienterede kulturoplevelser, til teater og musikoplevelser og/eller til kulturelle fritidstilbud. Det er resultatet af de sidste tre års samarbejde mellem Børnekulturhuset og Det Boligsociale Fællessekretariat.

Af Emilie Lykke

Tiden flyver og endnu en projektperiode er forbi. Midlerne fra Slots- og kulturstyrelsen har sikret kunst og kultur i de udsatte boligområder i Aarhus, og indsatsen mod kulturel ulighed er nu ved at finde sine ben, som en forankret del af både børnekulturhusets, og de boligsociale indsatsers drift.

I løbet af de sidste tre år er vi kommet ud til rigtig mange børn og familier – på trods af coronarestriktioner og aflyste arrangementer. Alt i alt er det blevet til:

950
2400
2500

børn og unge har været i projektets ferie- og fritidstilbud

børn og deres forældre har deltaget i familieorienterede kulturoplevelser

børn i dagtilbud i og omkring de udsatte boligområder har fået teater og musikoplevelser

Forsat kulturelle børnetilbud

Selvom projektet er slut, så er det heldigvis ikke slut med kulturelle børnetilbud i de almene boligområder.

De lokale fælles- og kulturhuse er blevet en naturlig platform for Børnekulturhuset og kunstnerne, hvorfra de bringer kultur ud til børn og familier, der ellers ikke har adgang til det. Vi har brugt de sidste tre år på at sikre stærke relationer på tværs af Børnekulturhuset og de boligsociale medarbejdere. Resultatet er, at afstanden fra idé til handling er blevet kortere, da vi ved hvad vi kan bruge hinanden til.

Børnekulturhuset står forsat klar med sparring og kontakt til spændende kunstnere, der gerne kommer på besøg. Samtidigt er puljen "Kultur der løfter og forandrer" i Aarhus Kommune stadigvæk åben, og kan søges til at skabe oplevelser i mødet mellem børn og professionelle kunstnere.

Herudover vil Børnekulturhuset fortsætte med at tilbyde kunst og kultur for børn og familier i de almene boligområder i form af kulturklubtilbud målrettet børn, der er berettiget til fritidspas, eller som er tilknyttet frivillige sociale tilbud og de boligsociale indsatser.

Nyt projekt på vej

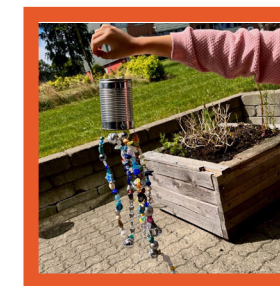
Endelig, så har de gode erfaringer med det mobile arkitekturværksted betydet, at Børnekulturhuset, Bispehaven og UngiAarhus har søgt og fået penge til et nyt projekt, BYG DET OP, der understøtter udviklingen af en bemandet legeplads i Bispehaven, hvor børnene skal være med i udviklingen.

Vi lover derfor, at det gode arbejde mod kulturel ulighed forsætter og forhåbentligt forsætter med at brede sig i byen.

WORKSHOPS MED
KUNSTNERE
FOTOKURSUS
KREAPAKKER
UDFLUGT TIL MOEGÅRD
MUSEUM
SANGSKRIVSNINGS-
VÆRKSTED



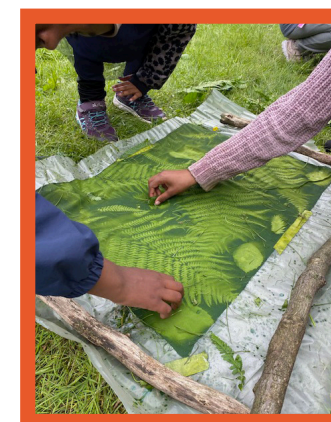
CIRKUSFORLØB
SMYKKEVÆRKSTEDER
ARKITELTUR-, DESIGN-
& BYGGEFORLØB
KREATIV DANS
Besøg på AROS



Kultur for og af børn
fra de sidste 3 år



BREAKDANCE
KONCERTER
UDSTILLINGER AF
BØRNEVÆRKER
TEATERFORESTILLINGER
CIRKUS- & AKROBATIK-
OPVISNING



Det boligsociale felt som platform for samarbejde

Case: Det boligsociale partnerskab – Herredsvang, Frydenlund og Vandtårnsområdet.

Den boligsociale indsats kan spille en nøglerolle i at samle forskellige aktører omkring indsatsen i de udsatte boligområder.” Citatet af fra VIVE – Det Nationale Forsknings- og Analysecenter for Velfærd’s evaluering af effekter og resultater af de boligsociale indsatser i 2021. Det gælder i særlig høj grad for indsatser med fokus på uddannelse, børnefamilier og kriminalitetsforebyggelse. Den boligsociale indsats fungerer nemlig som en platform for at styrke det tværsektorielle samarbejde.

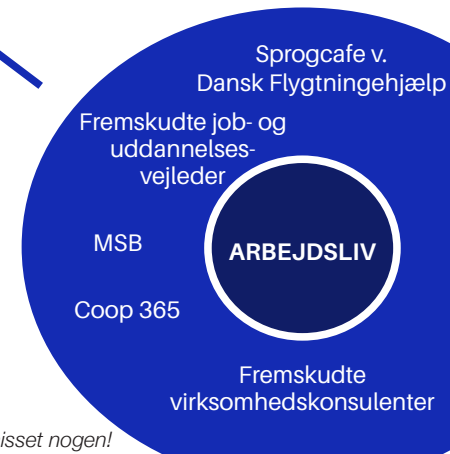
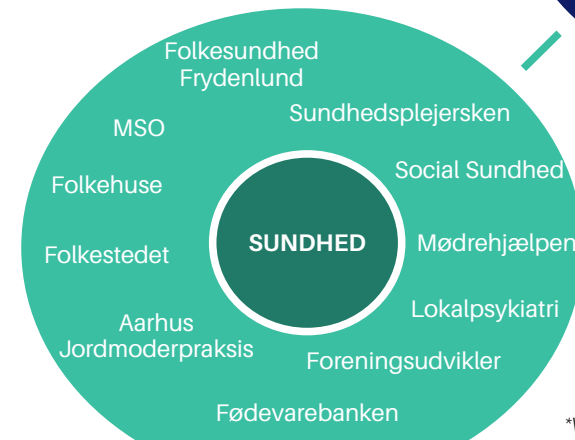
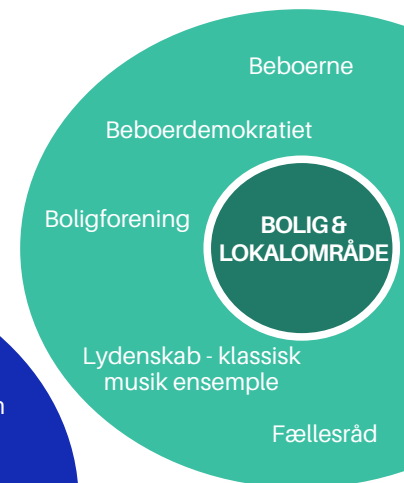
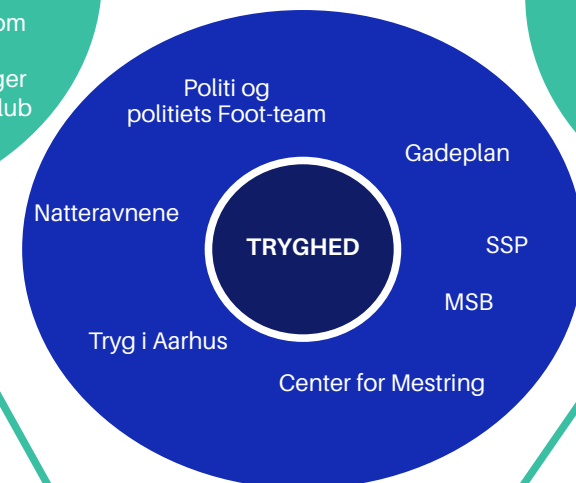
Af Emilie Lykke

Listen bliver lang, hvis vi skal tælle alle de parter der har en finger med i spillet i de boligsociale indsatser. Men det er ikke mindre hvad vi har gjort. Med udgangspunkt i casen om det boligsociale partnerskab Herredsvang, Frydenlund, Vandtårnsområdet vil vi give et overblik, over alle de samarbejdspartnere der er i netop denne indsats. Netop denne case viser også, hvor mange samarbejder der er blevet etableret i løbet af tiden med helhedsplaner, og hvor meget der er at arbejde videre med ind i partnerskabet.

“Mere end halvdelen af samarbejdsaktørerne i helhedsplanerne vurderer i høj eller meget høj grad, at den boligsociale indsats har bidraget til at styrke det tværsektorielle samarbejde mellem aktørerne i de udsatte boligområder. (VIVE 2022)

“Det tværgående samarbejde, hvor den boligsociale indsats kan spille en nøglerolle i at samle forskellige aktører omkring indsatsen i de udsatte boligområder. Det gælder bl.a. samarbejdet mellem forvaltning, SSP, politi og civilsamfund. (VIVE 2022)

“Det er særligt en tendens, der skinner igennem i uddannelsesindsatsen, indsatsen til småbørnsfamilier og i den kriminalpræventive indsats. Her oplever mellem 64 pct. og 70 pct. af interessenterne i høj eller meget høj grad, at det boligsociale har bidraget til et styrket tværsektorielt samarbejde. Dette indikerer et tydeligt bidrag fra den boligsociale indsats. (VIVE 2022)



*Vi undskylder på forhånd, hvis vi har misset nogen!

Årets Boligsociale Ildsjæl 2022

Med Årets Boligsociale Ildsjælepris fejrer vi frivillige ildsjæle, der har gjort en afgørende forskel i deres boligområde. Det kendetegner alle årets nominerede, at de går foran og er til stor inspiration for alle i deres boligområde. Alle de nominerede fortjener stor anerkendelse for deres indsats, der dagligt gør en forskel for mange mennesker. Dommerpanelet har været på en svær opgave, men en vinder er fundet: I år går prisen til Chadi og Muhammed fra Bispehaven, der bl.a. har været med til at afholde flere halloween-events for området børn og unge. De viser med deres unge alder, at børn og unge også kan være ildsjæle og gøre en forskel. Derfor tildeles de prisen som Årets Boligsociale Ildsjæl 2022.

Af Julie Niebe Elmholdt

Mona

Thorleif

Muhammed og Chadi

De nominerede



Om Prisen

Det Boligsociale Fællessekretariat har uddelt prisen til Årets Boligsociale Ildsjæl siden 2008. Med prisen følger 5.000 kr., som er doneret af Arbejdernes Landsbank.

Uddelingen af prisen til Årets Boligsociale Ildsjæl sker for at gøre opmærksom på og hylde de mange ildsjæle, der er i byens udsatte boligområder. Den uddeles til en eller flere frivillige, der har gjort en afgørende forskel i deres boligområde gennem året. Det kendetegner alle de nominerede, at de går foran og er til inspiration for alle i boligområdet.

Dommerpanelet

Hvert år samler vi et nyt dommerpanel til at træffe beslutningen om, hvem der skal vinde prisen som Årets Boligsociale Ildsjæl.

I år bestod dommerpanelet af:

Hanne Sanderhoff Degn,
Leder af Frivilligcenter Aarhus.

Anne Thorø, Skoleleder FO-
Aarhus

Randa Radwan, Saousanne
El Abbas og Jihann Beynah,
Repræsentanter for Årets
Boligsociale Ildsjæl 2021.

Thomas Højmark Fegar,
Sekretariatsleder i Det Bolig-
sociale Fællessekretariat

Ansigtter i Det Boligsociale Fællessekretariat



Thomas Højmark Fegar
Sekretariatsleder



Edith Jakobsen Hansen
Specialkonsulent



Julie Niebe Elmholdt
Udviklingskonsulent



Emilie Lykke
Udviklingskonsulent



Helle Dybdal Jensen
Bydelsguide



Albert Rosenkrantz Conradsen
Studentemedhjælper

Kontakt os og følg med



87 34 00 02



kontakt@fs-aarhus.dk



Mariane Thomsens Gade 2F, 6.1
8000 Aarhus C



fs-aarhus.dk



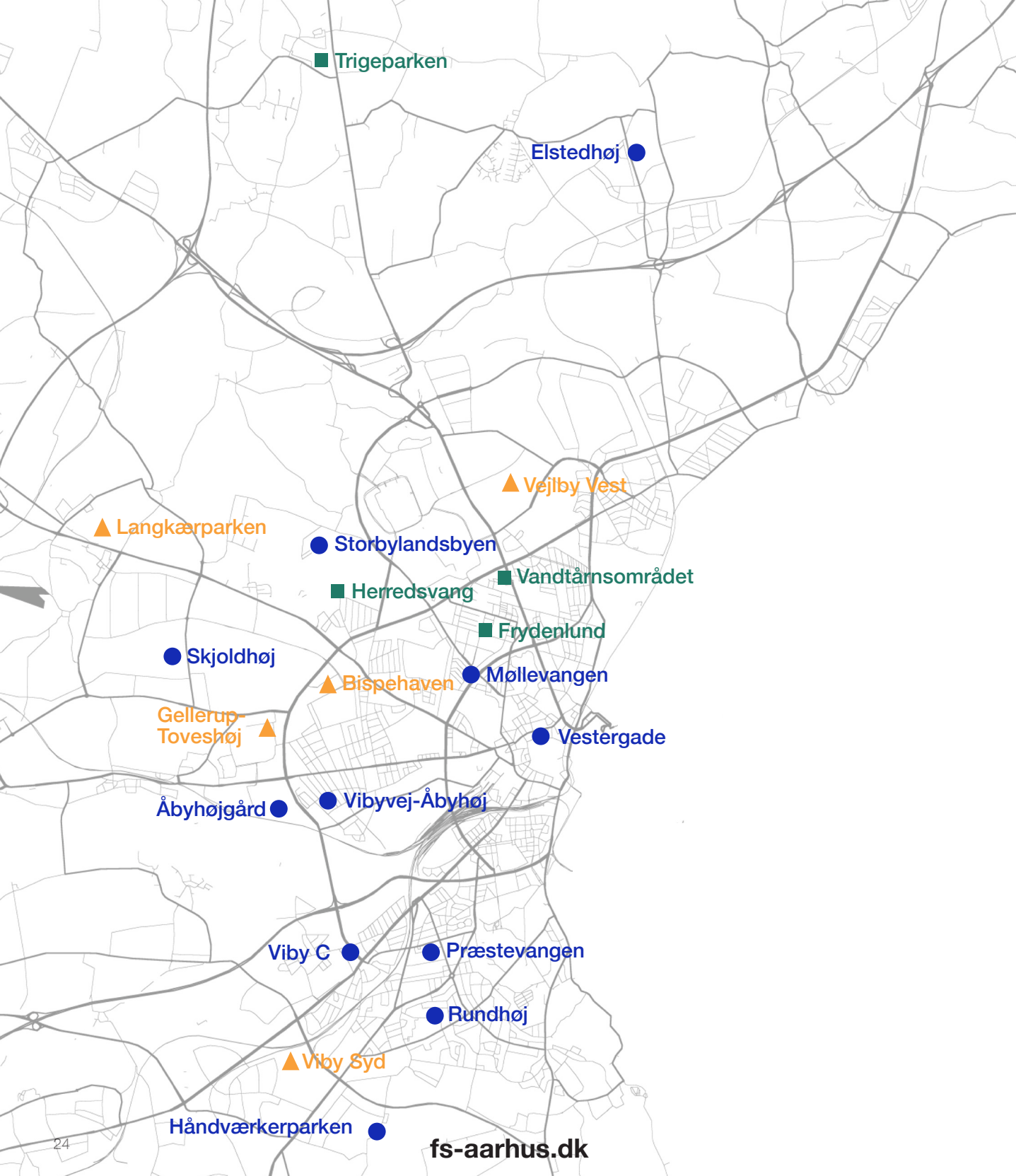
fs-aarhus.dk/nyhedsbrev



Det Boligsociale Fællessekretariat



facebook.com/fsaarhus



Trigeparken

Elstedhøj

Langkærparken

Vejlby Vest

Storbylandsbyen

Herredsvang

Vandtårnsområdet

Frydenlund

Skjoldhøj

Bispehaven

Møllevangen

Gellerup-Toveshøj

Vestergade

Åbyhøjgård

Vibyvej-Åbyhøj

Viby C

Præstevangen

Rundhøj

Viby Syd

Håndværkerparken

fs-aarhus.dk