

Det Boligsociale Fællessekretariat



Årsskrift 2023



Indhold

Det Boligsociale Fællessekretariat arbejder for at styrke det boligsociale arbejde i udsatte boligområder i Aarhus.

Bag Det Boligsociale Fællessekretariat står de aarhusianske almene boligorganisationer og Aarhus Kommune.

Udgiver: Det Boligsociale Fællessekretariat

Udgivelse: Januar 2024

Layout: Julie Niebe Elmholdt

Forsidefoto: Miguel Romero Mikkelsen

Bagsidefoto: Det Boligsociale Fællessekretariat

Årskriftet kan rekvireres ved henvendelse til:

Det Boligsociale Fællessekretariat

Mariane Thomsens Gade 2F, 6.1

8000 Aarhus C

kontakt@fs-aarhus.dk

www.fs-aarhus.dk



Workshop med Aarhus Byråd

Det Boligsociale Fællessekretariat var inviteret med, da byrådet havde en temadrøftelse om udviklingen i udsatte boligområder.

Side 10



Fortællinger fra det boligsociale felt

Fortællinger fra det boligsociale arbejde i forskellige boligområder i Aarhus.

Side 12



Årets Boligsociale Ildsjæl 2023

En vinder af Årets Boligsociale Ildsjæl er fundet.

Side 22

Øget anerkendelse til det boligsociale arbejde 4

Hvad laver Det Boligsociale Fællessekretariat 6

Det boligsociale landskab anno 2024 9

Workshop med Aarhus Byråd 10

Fortællinger fra det boligsociale felt 12

Årets Boligsociale Ildsjæl 2023 24

Ansigter i Det Boligsociale Fællessekretariat 26

ØGET ANERKENDELSE TIL DET BOLIGSOCIALE ARBEJDE

Af Thomas Højmark Fegar

Nye boligsociale indsatser

2023 har været et begivenhedsrigt år i det boligsociale Aarhus: En ny boligsocial helhedsplan i Vejlbj Vest har set dagens lys. Her er fokus blandt andet på tæt koordinering med den fysiske renovering af området. I Herredsvang, Frydenlund og Vandtårnsområdet har man taget hul på et nyt partnerskab mellem kommunen og boligforeningerne, hvor en fremskudt beskæftigelsesindsats og en kommunalt ansat boligsocial medarbejder deler hus og forener kræfter med boligforeningernes medarbejdere om fortsat at løfte boligområdet. I Viby er en ny boligsocial helhedsplan på vej, som nu dækker flere afdelinger på tværs af Viby.

Til sammen eksemplificerer disse indsatser nogle af de tendenser, vi ser i det boligsociale landskab i disse år, nemlig:

- En tættere kobling mellem boligsociale indsatser og den fysiske udvikling i bydelene

- Behovet for, at kommune og boligforeninger er endnu mere ambitiøse i samarbejdet i en tid, hvor Landsbyggefonden har færre midler til boligsociale helhedsplaner

- De boligsociale helhedsplaner, der får støtte, bliver mere bydelsorienterede og dækker flere boligafdelinger end tidligere.

Anderkendelse og samarbejde

De boligsociale indsatser har de seneste år fået en del positiv opmærksomhed og faglig anerkendelse. Det ses bl.a. i forbindelse med Reformkommissionens rapport Nye Reformveje 3.

I rapporten peges der på, at partnerskaber mellem kommunen og civilsamfundet – og specifikt samarbejdet i de boligsociale hel-

hedsplaner – er en væsentlig del af løsningen på nogle af de vilde problemer, vi som samfund står over for – f.eks. det problem, at der vedvarende er for mange unge, som ikke får en uddannelse eller kommer i beskæftigelse.

Under et besøg hos en fremskudt beskæftigelsesindsats i Viborg den 13/11/23 fremhævede Social- og boligminister Pernille Rosenkrantz Theil (S) ligeledes den boligsociale indsats som en forudsætning for, at de fremskudte kommunale indsatser lykkedes så godt.

Den gryende erkendelse er netop den, at boligsociale indsatser udgør en værdifuld platform for samarbejdet på tværs af sektorer om at takle nogle af de vilde velfærdsproblemer, som ingen af os kan løse alene.

Også i Aarhus oplever vi en stadig større anerkendelse hos vores

Tak for i år!



Thomas Højmark Fegar
Sekretariatsleder i Det Boligsociale Fællessekretariat



Morten Homann
Formand for Det Boligsociale Fællessekretariat

samarbejdspartnere af værdien af de boligsociale indsatser og deres samspil med de øvrige greb, der er til rådighed, når vi gerne vil sikre, at alle boligområder i byen er gode steder at bo. Det så vi blandt andet ved, at Det Boligsociale Fællessekretariat blev inviteret til at stå for en workshop om det boligsociale på byrådets temamøde om indsatsen i udsatte boligområder den 12/10/23 (læs mere om mødet på s. 10 her i årsskriftet).

Og når Magistraten for Sundhed og Omsorg nu etablerer et nyt sundhedshus i Viby, foregår det i tæt samarbejde med Boligforeningen Århus Omegn og med den boligsociale helhedsplan i bydelen. Det sker ud fra en erkendelse af, at parterne i fællesskab bedre kan adressere udfordringer med trivsel og social ulighed i sundhed i bydelen.

Selv i en tid med stramme kommunale budgetter og en redu-

ceret ramme til boligsociale helhedsplaner hos Landsbyggefonden, er der med andre ord god grund til at se frem mod et 2024, hvor vi som boligorganisationer, civilsamfundsorganisationer og kommune fortsætter den gode udvikling i retning af et endnu tættere partnerskab om at skabe positiv udvikling i byens boligområder og bydele.

Hvad laver Det Boligsociale Fællessekretariat?

I Det Boligsociale Fællessekretariat arbejder vi for at skabe socialt velfungerende, almene boligområder i Aarhus.

Vi understøtter de boligsociale aktører ud fra et fælles mål om, at beboerne i almene boligområder har samme muligheder i forhold til uddannelse, beskæftigelse, familie- og fritidsliv som borgere i resten af byen. Det gør vi ved at arbejde inden for fire fokusområder.

Vores fokusområder:

Brobygning:

Vi har en aktiv og koordinerende rolle i det tætte samarbejde mellem boligorganisationerne og Aarhus Kommune, fordi vi bedst kan skabe positiv udvikling i de udsatte boligområder ved at samarbejde på tværs. Vi arbejder derfor på at bygge bro, sikre helhedstænkning og koordinering, så vi opnår synergi mellem de sociale såvel som de fysiske tiltag i boligområderne.

Analyse:

Vi skaber og samler viden, der styrker det boligsociale arbejde i Aarhus. Gennem analyser, evalueringer og vidensopsamling undersøger vi, hvilke indsatser der virker og hvorfor. Kvantitativt og kvalitativt følger vi boligområdernes situation og udvikling. Vores viden bringes i spil i samarbejdet med boligorganisationerne og Aarhus Kommune for at sikre indsatsernes faglige grundlag.

Projektudvikling:

I det boligsociale felt skal vi hele tiden afsøge og forbedre vores indsatser og metoder, så vi kan skabe endnu bedre boligområder i Aarhus. Vi udvikler bydækkende projekter og hjælper de boligsociale indsatser med fundraising og projektudvikling. Vi rådgiver i forhold til relevante puljer og hjælper med at definere og skrive ansøgninger i tæt samarbejde med boligorganisationerne.

Netværk:

Vi samler alle inden for det boligsociale felt og tilbyder dem fora, hvor de kan udveksle erfaringer, få sparring, viden og inspiration. På den måde er vi med til at styrke det faglige fællesskab og den faglige identitet på tværs af de boligsociale indsatser. Dette skaber i sidste ende stærkere indsatser til gavn for områderne og beboerne.



Kort om Det Boligsociale Fællessekretariat:

- Har en stor viden om de boligsociale indsatser på tværs af Aarhus
- Sætter den viden i spil på både strategisk og praktisk niveau
- Kvalificerer indsatser og sætter tal på dem
- Brobygger og samler aktører inden for det boligsociale felt
- Udvikler projekter og understøtter det boligsociale arbejde
- Faciliterer netværk og styrker den boligsociale faglighed

Det Boligsociale Fællessekretariats styregruppe består af:

Morten Homann (formand)
Direktør, Arbejdernes Andels Boligforening

Marianne Brammer
Direktør, Boligforeningen Århus Omegn

Kristian Würtz
Direktør, Brabrand Boligforening

Peter Hebroe
Direktør, Alboa

Henrik Autzen
Repræsentantskabet for BL's 5. kreds

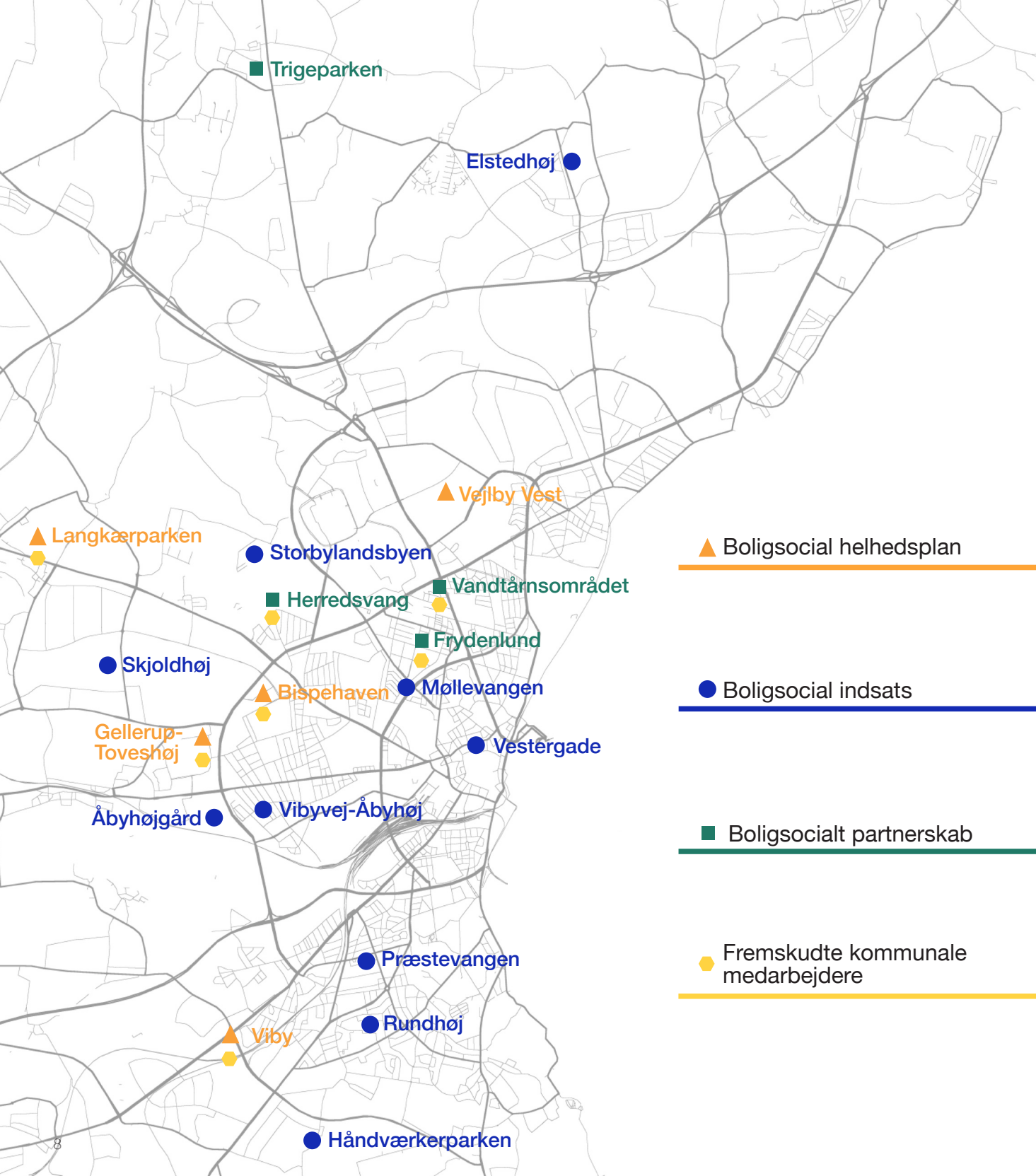
Hosea Dutschke
Forretningsfører, Lejerbo

Mette Tams
BL - Danmarks Almene Boliger

Thomas Højmark Fegar (sekretær)
Det Boligsociale Fællessekretariat

Det boligsociale landskab

anno 2024



▲ Boligsocial helhedsplan

En helhedsorienteret social indsats i et specifikt område, finansieret af Landsbyggefonden, boligorganisation og kommune.

● Boligsocial indsats

En mindre social indsats, der er finansieret af boligorganisation eller kommune evt. i samarbejde med hinanden eller andre parter, og evt. suppleret af økonomisk af den kommunale pulje "boligsociale midler".

■ Boligsocialt partnerskab

Et partnerskab mellem kommune og boligorganisation(er) om en særlig øget indsats i et område med ekstraordinært behov, fx i områder, hvor den boligsociale helhedsplan udløber. Partnerskabet suppleres eventuelt med midler fra Landsbyggefonden.

● Fremskudte kommunale medarbejdere

Fremskudte kommunale medarbejdere og investeringsmodeller er begge metoder, hvor der investeres kommunale midler til indsatser lokalt i boligområder mod den forventning, at kommunen får en økonomisk besparelse på sigt, fx beskæftigelsesindsatser.

Workshop med Aarhus Byråd

Det Boligsociale Fællessekretariat var inviteret med, da byrådet afholdte en temadrøftelse om udviklingen i udsatte boligområder.

Af Thomas Højmark Fegar

Temadag for byrådet

Udviklingen i byens udsatte boligområder har stået højt på dagsordenen hos Aarhus Byråd de seneste år, og der er da også blevet indgået politiske aftaler på området i både 2018 og i 2022 - og i starten af 2024 vil forligskredsen indgå endnu en aftale.

Som en del af den forudgående drøftelse, afholdt Aarhus Kommune den 12. oktober 2023 et temamøde for byrådet. Her var Det Boligsociale Fællessekretariat inviteret med for at stå for en workshop om det boligsociale arbejde.

Sammen med formanden for BL's 5. kreds, Morten Homann havde vi fornøjelsen af at have medlemmer af byrådet og en række kommunale direktører til bords til en snak om

den unikke danske model med almene boliger og om, hvordan de boligsociale indsatser er et væsentligt bidrag til velfærden i de udsatte boligområder.

Lommeguld som eksempel

For at sætte nogle konkrete billeder på, hvad de boligsociale indsatser kan, havde vi allieret os med projektleder for den socialøkonomiske virksomhed Lommeguld, Louise Bro Jacobsen. Hun fortalte om, hvordan de i Lommeguld lykkedes med at uddanne og træne unge til at blive parate til at varetage et almindeligt fritidsjob, når de fylder 15 år.

Ud over at være et eksempel på en virksom boligsocial indsats, blev Lommeguld også fremhævet som et eksempel på, hvordan vi kan arbejde mere bydækkende med boligsociale

indsatser i en tid, hvor midlerne til boligsociale helhedsplaner bliver færre og udfordringerne mere spredte.

Stor interesse fra byrådet

Vi oplevede stor interesse og engagement fra de medvirkende i workshoppen, og vi fik nogle gode drøftelser af, hvordan de boligsociale indsatser er et væsentligt greb - blandt flere - når vi skal samarbejde om at skabe positiv udvikling i de udsatte boligområder.

Vi takker for invitationen og for en inspirerende debat!



Det boligsociale arbejde på dagsordenen

BOLIGSOCIALE INDSATSER VIRKER

” Velfærdsløsning og sammenhængskraft
Forskningen har fundet, at boligsociale indsatser har en virkning ift. beboeres livschancer, boligområdets sammenhængskraft og tværfagligt samarbejde mellem velfærdsaktører og dermed understøtter kernerdriften i kommuner og boligorganisationer.
Boligsocialt arbejde er et væsentligt bidrag til at løse velfærdsmaessige opgaver og nøglen til en intelligent lokal velfærdsløsning.
Gunvor Christensen, VIVE

” Flere i beskæftigelse og uddannelse
De boligsociale indsatser har stor værdi og gennemslagskraft - både i forhold til at rykke borgerne tættere på arbejdsmarkedet og til at motivere dem til uddannelse.
VIVE 2023

De [boligsociale helhedsplaner] er en ufortalt succes. De får folk i arbejde. De får børn i fritidsjob. [...] De har helt klart fat i nogle af de rigtige ting. Men det er vigtigt, at det er i samarbejde med kommunen, for det er det, som giver planerne perspektiv.
Nina Smith, Reformkommissionen 2022

Børn og unge, der har deltaget i en fritidsjobindsats, har tre gange så stor chance for at få et fritidsjob.
VIVE 2016

” Kriminalitetsreduktion og øget tryghed
Centrale aktører som foreksempel kommuner, skoler og politi vurderer, at de boligsociale indsatser øger trygheden blandt beboere i de støttede boligområder. Det sker både gennem deciderede tryghedsskabende indsatser og ved at foregribe kriminel aktivitet hos børn og unge.
VIVE 2019

Undersøgelser af boligsociale indsatser viser, at den boligsociale indsats bidrager til, at flere borgere deltager i boligområdets aktiviteter, og at de får et mere positivt syn på hinanden. De føler sig også mere trygge og oplever mindre hærværk og anden kriminalitet. Endelig så oplever borgere, at deres boligområde i kraft af den boligsociale indsats får et bedre ry.
VIVE 2022

” Forbedret sundhed og trivsel
Der er sket en forbedring i det samlede trygheds- og trivselsbillede i boligområder med en boligsocial helhedsplan fra 2018 til 2021; forbedringer kommer af, at tillid, tilfredshed med boligområdet og livskvalitet er øget i boligområderne.
VIVE 2023

HVAD ER BOLIGSOCIALE INDSATSER OGSÅ?

DEMOKRATI OG MEDBORGERSKAB
Valgdeltagelse i lokalområdet
Bydelsmødre

BESKÆFTIGELSE
Jobskabelse i renovering og byggeri
Beskæftigelsesmentor

KRIMINALITETSFOREBYGGELSE
Lomme- og fritidsjobsindsatser
Dialogcafé med mødre til unge

SPROG OG LÆSEINDSATSER
Makkerlæsning
Sprogcafé

UDDANNELSE
Ungemiljø med fokus på studieparathed
Lektiecafé

FORELDREINDSATSER
Baba fædreindsats
Foreldrenetværk

TRIVSEL OG NABOSKAB
Konfliktløsning og mægling
Social vicevært

KUNST OG KULTURPROJEKTER
Arkitektur-, Design- og Byggefællesskab

SUNDHEDSINDSATSER
Diabetesgruppe for kvinder
Sundhedscafé

POSITIVE FÆLLESSKABER
Brobygning til foreningslivet
Mænds mødesteder

BL DANMARKS ALMENE BOLIGER

FORTÆLLINGER FRA

DET BOLIGSOCIALE FELT

På de følgende sider får du et indblik i nogle af de forskellige indsatser og initiativer, der har fundet sted i de boligsociale områder i 2023. Du kan fx læse om Martin, der bor i en startbolig og om, hvordan medarbejdere fra Jobcenter Aarhus arbejder 'fremskudt' i et boligsocialt område. Du kan også læse om fællesspisning med overskudmad og meget mere. Alle fortællingerne og de tilhørende billeder er sendt ind af medarbejdere i de respektive områder.

Det er okay at tale om økonomi

Boligforeningerne Århus Omegn og ALBOA er gået sammen med Aarhus Kommune om projektet Forebyggelse af Udsættelser. Som et led i den forebyggende indsats har de i vinterhalvåret 2023 afholdt workshops i boligområderne.

Baggrunden for disse workshops er, at mange unge oplever udfordringer med deres økonomi. En undersøgelse foretaget af Forbrugerrådet Tænk peger på tre faktorer, der gør det svært for unge at styre økonomien: 1) Uforudsete udgifter 2) Impulsstyret forbrug og 3) "Forbrugets sociale dimension". Samtidig synes mange

unge, at det er svært at åbne op og tale om deres økonomi. Sidstnævnte gælder også for mange voksne. Som en del af den forebyggende indsats i projektet afholdte de boligsociale medarbejdere, Uzma og Mette, derfor en række økonomiworkshops.

Der var både workshops, som var målrettet specifikt til unge mellem 18-30 år og workshops, der var henvendt til alle beboerne i boligforeningerne.

Rammen omkring de forskellige workshops var et par timer med spændende videoer, små individuelle øvelser og brætspil. Alt dette skete i en hyggelig og afslappet atmosfære med god forplejning.

Formålet med øvelserne var at få beboerne til at reflektere over deres egne forbrugsvaner for at få dem til selv at pege på, hvor de kan foretage små ændringer i deres egen økonomi – og ikke mindst at aftabuisere økonomi som et samtaleemne.

Mette og Uzma har fået meget positiv feedback fra de deltagende beboere. Mange gav udtryk for, at det var rart at dele erfaringer med andre. Og sidst men ikke mindst gik de derfra med en følelse af, at det var ok at tale om økonomi og kunne spejle sig i andre, der har de samme tanker og bekymringer om økonomi.

Af Uzma Sørensen og Mette Hansson
ALBOA og Århus Omegn



Boligsocial indsats styrker børns sprog

Alle børn skal have muligheden for at få fuldt udbytte af den undervisning, de modtager i skolen. En vigtig forudsætning herfor er, at de har de nødvendige sprogkunderskaber. I Tilst bor der mange flersprogede børn, som har stor gavn af et sprogligt løft inden skolestart og i de første skoleår. Siden sommeren 2022 har det boligsociale team i Tilst derfor samarbejdet med frivillige foreninger og kommunale institutioner for at gøre en forskel for de små.

Det boligsociale team har den koordinerende rolle i forhold til at få samarbejdet til at køre. De kommunale samarbejdspartnere, daginstitutionerne og Tilst Skole kender børnene og ved, hvem der

har brug for og kan få nytte af et sprogløft. Det er derfor deres opgave at finde de børn, der skal have sprogtilbuddet.

En af de frivillige sprogindsatser er "2 timer om ugen", der er en del af Fonden for Socialt Ansvar. Sammen med et eller flere børn bruger en frivillig to timer om ugen på at lege, læse billedbøger, gå en tur eller andet, der fremmer sproget.

Foreningen har også en sprogklub, hvor en gruppe børn mødes med frivillige og laver forskellige sproglege, øvelser og samtaler. En anden frivillig forening, som også en del af indsatsen, er Læseforeningen, der tilbyder en læsegruppe. De frivillige foreninger er en vigtig del af sprogindsatsen, da de brænder for at gøre en forskel, og derudover har de

viden og kompetencer på området, som de oplærer de frivillige i.

"Vi har oplevet, at alle har ønsket, at dette skulle lykkes, og derfor er vi også kommet rigtigt langt på et år", fortæller Gitte Boye Sandbjerg fra det boligsociale team, som fortsætter det gode samarbejde med de kommunale institutioner og de frivillige foreninger.

Af Anja Hougaard
AI2bolig



FORTÆLLINGER FRA

Clean Bandits i Frydenlund

Hvis du også har bemærket, at området omkring Klubben Musvågevej, Frydenlund Fælleshus og børnehaven mv. er blevet mere rent og velholdt, så er det, fordi Clean Bandits er på spil her en til to gange om ugen. Clean Bandits udgøres af drengene Ibrahim (13), Musie (14) og Karim (14), som i deres fritidsjob sørger for, at deres nabolag er præsentabelt.

Clean Bandits er blevet til i et samarbejde mellem Klubben Musvågevej og områdets boligsociale indsats.

"Vi vil gerne, at de unge i klubben får mulighed for at tage ejerskab på deres lokalområde på den gode måde. Det gør de blandt andet ved at få noget ansvar for, at her ser ordentligt ud",

siger pædagogisk leder i Klubben Musvågevej, Casper Øer. Dertil forklarer netværksskabende børne- og ungekoordinator, Nikolaj Mørk Thorsen: *"Det at have et fritidsjob som ung har stor betydning for, hvordan man klarer sig i uddannelsessystemet og siden på arbejdsmarkedet".*

Inden de tre nye 'clean bandits' begyndte på deres fritidsjob, mødtes de med Nikolaj Mørk Thorsen og udformede i fællesskab en aftale om, hvordan retningslinjerne for deres ansættelse skulle være:

"Vi skal give hånd og hilse på dem, der er i fælleshuset, når vi møder ind. Vi skal møde til tiden og huske at melde afbud i god tid til vores chef. Vi bruger ikke vores mobiltelefoner i arbejdstiden. Vi har ja-hatten på, og vi respekterer hinanden", fortæller Ibrahim.

De tre fritidsjobkolleger har arbejdet sammen i knap fem måneder og har allerede løst mange typer af opgaver. Foruden at samle skrald og feje har de bl.a. opsat vejbump uden for fælleshuset, ryddet op efter arrangementer, besøgt den lokale fritidsjobmesse, hjulpet med at male, slået græs og bidraget til områdets populære eidfest.

"Det er sjovt og godt at have det her fritidsjob. Jeg lærer noget nyt hele tiden, og man keder sig ikke. Vores venner ovre i klubben synes også, det er meget sejt, det vi laver", siger Musie.

Af Stine Pedersen
UngiAarhus



DET BOLIGSOCIALE FELT

Fælles fodslag

I det Boligsociale Hus i Langkærparken er vi seks medarbejdere, som arbejder tæt sammen. Den ene halvdel er ansat som boligsociale medarbejdere i boligforeningen. Den anden halvdel er ansat som fremrykkede virksomhedskonsulenter. Tidligere sad alle virksomhedskonsulenter samlet i Aarhus C. Som fremrykket virksomhedskonsulent sidder man fysisk nogle dage om ugen i bydelens boligsociale hus og de resterende dage i Aarhus C.

Ideen med at arbejde fremrykket er, at vi som medarbejdere opnår en større forståelse for beboernes lokalområde: det nære arbejdsmarked, pasningstilbud, skoler, klubber, tilbud i Bydelshuset og i Det Boligsociale Hus osv.

Som fremrykket medarbejder arbejder man helhedsorienteret og familiedækkende. Det betyder

blandt andet, at man som virksomhedskonsulent skal have et bredere blik for de jobsøgende borgere end det, der alene handler om beskæftigelseskompetence. Dette kræver en bred viden om de mennesker, som man arbejder med. Og her er det guld værd at være et team af tætte kollegaer, som alle arbejder lokalt, i daglig kontakt med de mennesker, som det drejer sig om.

Et typisk samarbejde starter ofte således: en af de tre jobcenter- eller boligsociale medarbejdere møder en ny beboer. Beboeren har f.eks. en datter, som er fyldt 18 år, er færdig med sin ungdomsuddannelse, og har brug for sparring til jobsøgning. Eller hun har brug for mere netværk med andre kvinder, eller hun har brug for støtte til sine børns sprogudvikling.

Det er afgørende for os, at vi har hinanden, da vi som forskellige medarbejdere med forskellige



kompetencer, kommer til at kende beboerne på forskellige vis. Det giver nemlig den mulighed at man kan koble sig på hinandens netværk og udnytte den bredde i kompetencer, som findes i teamet. Igennem fælles sparring og fodslag, hjælper vi hinanden til bedre at hjælpe og støtte beboerne.

Af Alex Jørgensen og Ditte Hiort
Jobcenter Aarhus



Det Boligsociale Team i Tilst			
	Lene Skjold Boligsocial medarbejder 60 29 41 45 lens@AL2bolig.dk		Mark Hartman Boligsocial medarbejder 60 29 41 43 mark@AL2bolig.dk
	Ditte Sandberg Boligsocial medarbejder 60 29 41 37 ditte@AL2bolig.dk		Kattin Hartmann Andersen Boligsocial medarbejder 60 29 41 40 kattin@AL2bolig.dk
	Hans Christian Knudsen Boligsocial leder 60 29 41 42 hans@AL2bolig.dk		Ditte Hiort Jobcenter 29 28 47 07 ditte@aarhus.dk
	Alex Jørgensen Jobcenter 41 87 39 23 alex@aarhus.dk		Helle Andersen Jobcenter 41 86 47 09 helle@aarhus.dk

FORTÆLLINGER FRA

Medarbejderuddannelse i AL2bolig

I AL2bolig prøver man noget nyt. De kalder det en medarbejderuddannelse, og den er obligatorisk for alle medarbejdere i AL2bolig. Til gavn for beboerne i boligorganisationen.

Medarbejderuddannelsen i AL2bolig sigter mod at ruste medarbejderne til at løfte boligsociale udfordringer, såsom at støtte socialt udsatte beboere, brobygge mellem beboere og kommunale tilbud, samt understøtte den samlede boligsociale og kommunale indsats.

Deltagere får konkrete redskaber og metoder til brug i dagligdagen, inklusive konflikthåndtering, systemkendskab til kommune, region og andre offentlige myndigheder, kommunikation, coaching, forståelse for psykisk sygdom og mangfoldighed i beboersammensætningen.

Alle ansatte i AL2bolig skal igennem uddannelsen. Fokus ligger på at forbedre personalets kompetencer, så de er bedre rustet til at møde og hjælpe udsatte beboergrupper, herunder dem med udfordringer som ensomhed, misbrug, psykisk sygdom, og andre sociale udfordringer. En positiv sidegevinst er den interne teambuilding der opstår fordi holdene blandes på kryds og tværs af organisationen.

Medarbejderne kommer denne vinter igennem modul fem og seks, hvorefter de sidste to følger næste år.



Tilbagemeldingerne har kun været positive. Vores evalueringer viser, at folk både har forstået nødvendigheden af at have sådan en uddannelse, men også synes, at de får nogle brugbare værktøjer. Så det er klart blevet taget godt imod.

Uddannelsen har ført til øget sikkerhed og arbejdsglæde blandt personalet, bedre hjælp til sårbare beboere, reduceret konfliktniveauet i boligafdelingerne, og styrket tværfagligt samarbejde. Medarbejderuddannelsen i AL2bolig er et vigtigt redskab til at forstærke de boligsociale indsatser, skabe stærkere boligfællesskaber og forbedre livskvaliteten for beboerne.

Af Hans Christian Knudsen
AL2bolig



DET BOLIGSOCIALE FELT



Frivilligfest i Viby Syd

På en ellers kold og mørk vinteraften er Fælleshuset Basen i Søndervangen fyldt med glade beboere fra hele Viby Syd. Der afholdes nemlig Frivillighedsfest, dvs. en fest hvor alle beboere der har ydet en frivillig indsats for deres lokalområde, bliver hyldet.

Cirka 60 beboere deltager i festlighederne og forskelligheden i hvem, som er mødt op, er stor. Nogen er yngre, andre ældre, der er kvinder og der er mænd, nogen er med etnisk minoritetsbaggrund, andre med etnisk dansk majoritetsbaggrund. De har alle det til fælles, at de

bruger en del af deres tid på frivilligt arbejde i lokalområdet til gavn for andre. Nogen som lektiehjælpere i studiecafeen, andre som frivillige i køkkenet, når der skal laves mad til små og store sociale arrangementer eller som frivillige hjælpere til den årlige byfest.

Det, der gør sig gældende for alle frivillige bidrag er, at de gør en enorm stor forskel for mange beboere i Viby Syd.

Snakken går livligt. Der er også meget at snakke om, når man deler den fælles interesse at være frivillig i sit lokalområde. Men det bliver ikke kun ved snakken, for der skal også

drikkes kaffe, spises kage og spilles banko. Og aftenen slutter af med fællesspisning inden de fremmødte sendes hjem med et personligt takkekort for deres seje, frivillige indsats.

Af Camilla Overgaard Larsen
Folkesundhed Aarhus

FORTÆLLINGER FRA

DET BOLIGSOCIALE FELT

Fællesbrunch i Herredsvang

Torsdag formiddag triller bussen fra Fødevarebanken ind på parkeringspladsen på torvet i Herredsvang. Den har bagagerummet fuld af overskudsmad fra fødevareproducenter og grossister. Maden fejler intet men kan af forskellige årsager ikke sælges i butikkerne. Cafémedarbejderne og frivillige beboere i Kulturhuset står klar til at modtage bussen og udvælge varer, der skal bruges til fredagens Fællesbrunch.

Fællesbrunch er blevet et velbesøgt tilbud i Kulturhus Herredsvang, hvor beboere spiser brunch for 25 kr. Her mødes 25-35 beboere hver anden fredag og spiser, snakker og ønsker hinanden en god

weekend. Fredag efter fredag er der et varieret udvalg af mad i brunchbuffeten, og det er aldrig til at vide, hvilke madvarer der leveres fra Fødevarebanken. Det stiller store krav til cafémedarbejderne, som skal omsætte overskudsmaden til en brunchbuffet. Bente, der leder caféen, er begejstret for samarbejdet:

"Jeg kan godt lide udfordringen og den store variation i madvarerne, som vi får fra Fødevarebanken. Vi skal bruge vores kreativitet og finde på noget nyt".

Beboerne er derfor også forberedt på en varieret menu fra gang til gang. Allan, beboer i Herredsvang, benytter sig ofte af tilbuddet:

"Der er altid god valuta for pengene, maden er veltilberedt, og det dækker hele madpyramiden". Maryam, beboer i området, er ligeledes glad for tilbuddet: "Det er en god ide, at man ikke smider maden ud, så flere kan få glæde af et godt måltid. Jeg kommer også for fællesskabet, og det er hyggeligt at spise brunch med sine naboer".

Flere beboere hjælper gerne til med tilberedningen i køkkenet, og de spiller en vigtig rolle i at understøtte Fællesbrunch. De frivilliges engagement skaber et godt fællesskab og opbakning omkring aktiviteten.

Af Stine Mahler Torp
Arbejdernes Andelsboligforening



Martin bor i en startbolig

Martin er 24 år og har boet i Østjysk Boligs afdeling 25 på Gøteborg Allé i Aarhus Nord i fem år. Han bor i en af afdelingens såkaldte startboliger, hvor unge med forskellige udfordringer kan få støtte fra en social vicevært til at bo alene.

Martin flyttede ind efter en samtale med afdelingens sociale vicevært, Steffen. De blev enige om, at Martin ville passe godt ind i afdelingen.

Da han flyttede ind, var han på kontanthjælp og havde en bostøtte. Siden har han kunnet nøjes med Steffens hjælp til først at komme ud af sine problemer, siden i arbejde og nu også ind i afdelingens store sociale sammenhold. Til en start blot som deltager, men nu har han også fået mod på at være med til at stable sociale arrangementer på benene som en del af afdelingens aktivitetsudvalg.



Martin har været meget glad for at have Steffen lige rundt om hjørnet:

"Det har været en kæmpe tryghed at have Steffen i huset, og jeg er rigtig glad for hans hjælp – også i forhold til at blive en del af det sociale liv i afdelingen."

Der er et stort fællesskab i afdelingen, som betyder meget for Martin:

"Jeg er rigtig glad for det sociale liv her. Vi er en otte stykker, der står for at sætte gang i ting. Noget nyt, vi prøver af, er at bage kage eller boller og så stå og servere det for vores naboer ude i indgangspartiet, når de kommer hjem. På den måde får vi talt med rigtig mange, og vi vil jo gerne lokke flere til at være med i det sociale sammenhold".

Selvom Martin bor i en ungdomsbolig, behøver han ikke at være indskrevet på et studie, da han bor i en startbolig. Her er eneste kriterium, at han skal være

under 25 år. Derfor ved Martin også allerede nu, at han skal flytte ud af sin bolig 1. maj næste år. Han leder efter en anden almen bolig i nærheden, for som han siger vil meget gerne blive boende tæt på Gøteborg Allé, hvor han i dag har det meste af sin omgangskreds:

"Der er et kæmpe fællesskab i afdelingen, som jeg sætter stor pris på. Det vil jeg gerne fortsat være en del af, når jeg flytter."

Af Vibeke Harder
Lejerbo

FORTÆLLINGER FRA

Moodband vinder pris

Det sidste års tid har et hold drenge fra Viby Syd arbejdet hårdt med at opstarte en mikrovirksomhed igennem projektet Mind Your Own Business.

Med hjælp fra frivillige venturepiloter er de blevet klogere på, hvordan man opstarter og driver en selvstændig virksomhed. De skulle selv finde på et produkt og endte med et armbånd med trafiklyssignaler, som man kan bruge til festivaler og andre begivenheder – derfor blev navnet på virksomheden også Moodband, som oversat til dansk vil være 'humørarmbånd.'

Sabawun Ayub, som er en af drengene bag Moodband, fortæller:

"Det har været et utroligt eventyr at komme med på denne rejse med Mind Your Own Business og med Venturepiloterne. Fordi vi har lært så meget og er blevet kloge på mange emner, vi ikke vidste noget om før, som markedsføring, salg, økonomi og produktion."

Forløbet blev afsluttet med en tur til Business Awards i København. Her vandt Moodband en særlig pris for lokalt og socialt entreprenørskab. Her blev det fremhævet, at de har skabt et produkt, der kan bidrage til færre misforståelser og flere møder mellem mennesker. Et produkt, der kræver at vi kigger på hinanden IRL, dvs. i den virkelige verden og ikke kun på de sociale medier.

Ayman Lakhdari fortæller:

"Det fede ved at have vundet denne pris er hele processen vi har været igennem i Mind Your Own Business. Vi har knoklet hårdt fra starten og at blive belønnet med denne titel var en ubeskrivelig følelse. Vi er stolte over at nå til vejs ende, og af det produkt vi har udviklet, da det skiller sig ud."

Af Sonja Björg Gudnadottir
ALBOA



DET BOLIGSOCIALE FELT

Beboerne bygger med på udviklingen i Vejlbj Vest

Vejlbj Vest er et boligområde under stor udvikling. Området gennemgår i øjeblikket en treårig lang renovering af toiletter og badeværelser i alle etageboliger. Med områdets boligsociale helhedsplan arbejdes der på at koble de fysiske og sociale indsatser ved at inddrage beboerne i opgaveløsningen. Med renoveringen og den forestående udviklingsplan for Vejlbj Vest som omdrejningspunkt, er der i løbet af 2023 skabt et tæt tværfagligt samarbejde mellem det boligsociale team, byggeledelse i ALBOA, konsortiet Frede Andersen VVS og Bytømreren og Gadeplan Børn & Unge – Aarhus kommune.

I efterårsferien var der bogstavelig talt fuld skrue på, da 9 friske drenge mødte op for at hjælpe Bytømreren med at færdiggøre terrasserne i Vejlbj Vests nye hus, Samlingspunktet.

I samarbejdet med entreprenørerne er der fokus på social ansvarlighed. I starten af året blev to lokale beboere derfor ansat i konsortiet Frede Andersen VVS og Bytømreren til rengøring af skurvogne og opgange. Derudover er flere unge fra området i praktik som tømrere, og én er i løbet af året blevet ansat som tømrerlærling.

Koblingen mellem de fysiske og sociale indsatser i Vejlbj Vest er med til at involvere beboere og styrke deres engagement og ejerskab i forhold til områdets fysiske udvikling. Samtidig er aktiviteterne med til at sætte fokus på byggebranchen som et attraktivt uddannelsesvalg både hos de unge og deres forældre. Unge og forældre inviteres løbende til 'pizza i skurvognen', hvor byggeledelsen fortæller om håndværksfaget og giver indblik i de mange muligheder, som erhvervsuddannelserne åbner op for.

For 2024 er der allerede planlagt flere spændende aktiviteter, og alle ser frem til i fællesskab med beboerne at bygge videre på Vejlbj Vest.

Af Line Søgaard Nielsen
ALBOA



Studietur til Malmø

I efteråret 2023 var 46 boligsociale og kommunale medarbejdere på tre dages meget vellykket studietur til Malmø. En tur som gav rig mulighed for networking og for at få udvidet sin boligsociale horisont. Turen gik blandt andet til boligområderne Rosengården og Sofielund med besøg hos: Yalla Trappan, en socialøkonomisk virksomhed; BID Malmø, et innovativt og bæredygtigt kvartersløftprojekt; Fryshuset, en svensk NGO som arbejder med sårbare og udsatte børn og unge og MKB, en kommunal drevet boligorganisation som med 65.000 beboere er den største af sin slags i Malmø.

Opgangsmøder i MKB

Selvom konteksten i Sverige, selvfølgelig er lidt anderledes end i Danmark, så var der masser af god inspiration at hente. Blandt andet fra MKB's forebyggende og relationsopbyggende indsatser, hvor de gør brug af metoden 'Opgangsmøder'. Et opgangsmøde er et kort uformelt møde af en tyve minutters varighed, som afholdes på trappeafsatsen med deltagelse af opgangens beboere. Et opgangsmøde igangsættes med et bank på alle døre med invitation til en kop kaffe og kage samt en kort fælles snak om et aktuelt emne.

Private boligejere tager ansvar

Også når det gælder bæredygtighed i forhold til organisering og finansiering af det boligsociale arbejde, var der inspiration at hente i form af en BID model. BID står for "Bolit, Integration og Dialog" og er en forening, der arbejder i udsatte områder

i Malmø. BID inviterer det lokale erhvervsliv og de private boligejere i et givent lokalområde til i fællesskab at tage ansvar og bidrage økonomisk til kvartersløft.

Stor inspiration var der også at hente hos Yalla Trappan, i form af dygtige beskæftigelsesindsatser for kvinder med etnisk minoritetsbaggrund uden arbejdspladserfaring. Virksomheden har aktuelt 74 ansatte, og producerer blandt andet gardiner til IKEA. I kraft af deres praktikordning lykkes Yalla Trappan hvert år med at hjælpe 300 kvinder tættere på arbejdsmarkedet.

Programmet inkluderede også et besøg hos Fryshuset Malmø, som siden 2006 har tilbudt sårbare og udsatte unge et mødested, hvor unge har mulighed for at deltage i selvværdsopbyggende og fællesskabende aktivitet.

Det dygtige unge-arbejde som gøres i Fryshuset nyder stor national anerkendelse. Af samme grund inddrages Fryshuset ofte af større organisationer og institutioner (bl.a. Malmø kommune og Kronprinseparret) til at være med til at finde løsninger på forskellige problemstillinger omkring unges trivsel.

Netværksgåture

Stik mod alle vejrudsigter blev det tre dage med rigtig fint vejr. Hvilket var ret heldigt, da transport til og fra og imellem de forskellige besøg var planlagt til at skulle foregå til fods. De mange gåture gav både luft til hovedet og anledning til en masse gode snakke med kendte og nye kollegaer. Til stor tilfredshed for deltagerne, som i deres evaluering af studieturen roste programmet for blandt andet at give god tid og plads til networking.

“

Tak for en rigtig god tur. Det hele var virkelig godt planlagt, tidsplaner holdt og der var ikke rigtig noget ventetid. God idé med speedddating i bussen - det satte gang i det hele.



“

Virkelig vellykket og velorganiseret tur!! Relevante og spændende oplæg. God afveksling mellem oplæg og gåture (de var virkelig gode ift. at netværke) og dejligt, at der var luft i programmet. Så kæmpe tak for turen herfra :-)



“

Det var en virkelig god tur for mig som nyansat. Det faglige udbytte var godt i sig selv, men for mig var netværksdelen endnu vigtigere. Jeg har allerede inviteret mig flere steder hen.



Citater er fra deltagerne ifm. evalueringen af studieturen.



Årets Boligsociale Ildsjæl 2023

Traditionen tro uddeler Det Boligsociale Fællessekretariat prisen som Årets Boligsociale Ildsjæl til en eller flere personer, som har gjort en særlig, frivillig indsats. Årets nomineringer favner bredt. Omend de har forskellige interessefelter, så har det det til fælles, at de ved deres ihærdige, frivillige indsats bidrager med stor værdi til sammenhængskraften i de lokalområder, som de arbejder i. Af samme grund fortjener de alle stor anerkendelse for deres indsats.

Feltet af beundringsværdige frivillige indsatser har sat dommerpanelet på en svær opgave. Men en vinder er nu fundet. Vinderen af Årets Boligsociale Ildsjæl 2023 er: Marifat Akbarova, som hædres for sit store lokale engagement, hvor hun med stor energi og gå-på-mod lykkes med at involvere sit lokalområde i kulturmøder og fællesskab på tværs af minoritetsfamilier ligesom hun lykkes med at sætte fokus på bæredygtighed og klimahandling.

Af Miguel Romero Mikkelsen

Stine Buus

Stine Bruus er nomineret til Ildsjæleprisen for sit store engagement og dygtige arbejde i foreningen Ildræts og Venskabs Forening.

Stine har især lagt mange kræfter i at opbygge en pigeafdeling med fokus på forældreinddragelse. Hun har blandt andet afholdt forældremøde med de nye pigeholds forældre, hvor hun har uddelegeret ansvaret til forældrene, som er blevet udnævnt til holdledere med ansvar for tilmelding og kørsel til kampe.

Desuden har Stine sat fokus på "de unge trænere" med den ambition at få skabt en forening, som tilbyder foreningens ældste unge mulighed for at komme på trænerkursus og som ungetrænere at blive rollemodeller for de yngre.

Stines frivillige arbejde er en stor ressource og en kilde til inspiration for børn, unge og forældre i Toveshøj.

Frivillige i Lokalhistoriske Arkiv

Brabrand Årslev Lokalhistoriske Arkiv er nomineret til Ildsjæleprisen for deres spændende og vedholdende arbejde med at dokumentere og fortælle historien om et område i stor forandring.

Bag arkivet står en gruppe af frivillige, som gør et stort stykke frivilligt arbejde med at formidle det indsamlede historiske materiale. To af de frivillige er Lars Nikolajsen og Vibeke Harsberg.

Arkivet har de seneste år gjort en særlig indsats for at bringe lokalhistorisk viden ud til lokalområdets børn. Det er blevet gjort på den måde, at arkivet i samarbejde med projekt Mødesteder har inviteret 5. klasses elever fra områdets folkeskoler på byvandring og på besøg i arkivet. Her er børnene blevet fortalt om og har set billeder af hvordan lokalområdet så ud i gamle dage.

Marifat Akbarova

Marifat er formand i en forening kaldet 'Usbekiske Initiativer'. Og så kunne man jo tro at hun lavede aktiviteter for folk, der kommer fra Usbekistan. Men ikke Marifat – hun laver aktiviteter til glæde for alle beboere i Viby Syd.

Marifat er meget alsidig i sit frivillige virke og sætter mange ting i gang. Den ene uge arrangerer hun affaldsindsamling i lokalområdet, den næste inviterer hun ind til foredrag og fælles aktiviteter. Senest har hun søgt midler og lavet aftale med Viby Bibliotek og Den Boligsociale Helhedsplan i Viby Syd omkring en foredragsrække under temaet "sprogstimulering af flersprogede børn".

Klima og bæredygtighed er noget som optager Marifat. Og det er også i den ånd at hun har igangsat aktiviteten, hvor unge designere lærer børn at upcycle og reparere tøj.

De nominerede



Stine Buus

De sidste to år har Stine været en drivende kraft og har formået at opbygge en god organisering af foreningens aktiviteter, der betyder, at IVF er vokset markant og i dag tæller 200 medlemmer.



Frivillige i Brabrand Årslev Lokalhistoriske Arkiv

Arkivet blev startet i 1983 og har over fire årtier indsamlet et væld af historisk materiale fra lokalområdet omfattende billeder, arkitekttegninger, avisudklip, etc.



Marifat Akbarova

Marifat finder selv relevante puljer og søger penge, indgår samarbejds-aftaler, laver opslag, rekrutterer, booker lokaler, og formidler. Marifat er en stor lokal inspirator og motivator med et fantastisk gå-på-mod, og er dygtig til samle folk omkring ting, som betyder noget for dem.

Om Prisen

Det Boligsociale Fællessekretariat har uddelt prisen til Årets Boligsociale Ildsjæl siden 2008. Med prisen følger 5.000 kr., som er doneret af Arbejdernes Landsbank.

Uddelingen af prisen til Årets Boligsociale Ildsjæl sker for at gøre opmærksom på og hylde de mange ildsjæle, der er i byens udsatte boligområder. Den uddeles til en eller flere frivillige, der har gjort en afgørende forskel i deres boligområde gennem året. Det kendetegner alle de nominerede, at de går foran og er til inspiration for alle i boligområdet.

Dommerpanelet

Hvert år samler vi et nyt dommerpanel til at træffe beslutningen om, hvem der skal vinde prisen som Årets Boligsociale Ildsjæl.

I år bestod dommerpanelet af:

Gritt Rhinstrøm Kristensen, projektchef for Fairhuset, KFUM/ KFUK.

Kristina Munch Larsen, daglig leder af Kvindehuset Aarhus

Chadi Adel Rasani og Muhammed El Ali, Boligsocial Ildsjæl 2022.

Thomas Højmark Fegar, Sekretariatsleder i Det Boligsociale Fællessekretariat.

Ansigtter i Det Boligsociale Fællessekretariat



Thomas Højmark Fegar
Sekretariatsleder



Edith Jakobsen Hansen
Specialkonsulent



Julie Niebe Elmholdt
Udviklingskonsulent



Miguel Romero Mikkelsen
Udviklingskonsulent



Helle Dybdal Jensen
Bydelsguide



Lillian Rasmussen
Bydelsguide



Thea Kallesen
Studentermødjhjælper

I 2023 har vi sagt
farvel til:



Emilie Lykke
Udviklingskonsulent



Albert Rosenkrantz Conradsen
Studentermødjhjælper

Kontakt os og følg med



kontakt@fs-aarhus.dk



**Mariane Thomsens Gade 2F, 6.1
8000 Aarhus C**



fs-aarhus.dk



fs-aarhus.dk/nyhedsbrev



Det Boligsociale Fællessekretariat



facebook.com/fsaarhus

